

Conferința



și



locuinte / proiecte / amenajari / preturi / piata imobiliara / investitii

BURSA CONSTRUCTIILOR

INFRASTRUCTURA ȘI IMOBILIARELE- domeniile cheie pentru dezvoltarea economică

16 decembrie | WTCB

Conferința

Infrastructura și imobiliarele – domeniile cheie pentru dezvoltarea economică

Grupul de presă BURSA organizează Conferința “Infrastructura și imobiliarele – domeniile cheie pentru dezvoltarea economică” în data de 16 decembrie 2014, începând cu ora 09.30, la World Trade Center Bucharest, sala New York.

Conferința

**INFRASTRUCTURA ȘI IMOBILIARELE -
domeniile cheie pentru dezvoltarea economică**



Context

Investiția în sectorul construcțiilor și imobiliarelor poate deveni o alternativă viabilă la depozitele bancare - cu dobânzi din ce în ce mai reduse - sau la plasamentele de pe piața de capital - cu risc major.

Infrastructura și imobiliarele pot reprezenta domenii cheie pentru dezvoltarea economică.

Piața construcțiilor din țara noastră a înregistrat o scădere de 11,3%, în cel de-al treilea trimestru al acestui an, comparativ cu perioada similară din 2013, din cauza lipsei investițiilor publice. Analiztii de profil susțin că, în timpul crizei, statul ar fi trebuit să intensifice lucrările publice.

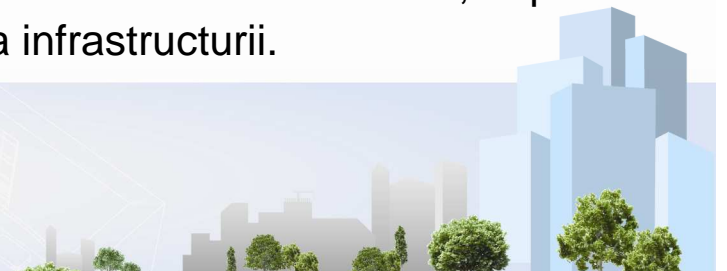
În acest climat ostil, totuși, unii dezvoltatori au reluat anumite proiecte rezidențiale, în special din surse proprii, în condițiile în care susțin că nu se mai pot baza pe sistemul bancar.

Țara noastră ar putea înregistra o valoare a tranzacțiilor imobiliare de circa 800 de milioane de euro, până la finalul acestui an, potrivit specialistilor din domeniu, înregistrând o creștere importantă față de anul 2009, când volumul investițiilor se cifra la 63 milioane euro.

Analiztii se așteaptă ca activitatea chiriașilor să crească în mod constant, în pas cu redresarea economică și cu dezvoltarea tehnologiei și a infrastructurii.

Conferința

**INFRASTRUCTURA ȘI IMOBILIARELE -
domeniile cheie pentru dezvoltarea economică**



Teme propuse

PANEL I. General – infrastructură și dezvoltări imobiliare (vor fi invitați reprezentanții autorităților);

PANEL II. Evoluția și perspectivele pieței imobiliare.

Teme generale de discuție:

- Investiția în construcții – alternativă la depozite bancare și plasamente în piața de capital;
- Relansarea economică duce la reluarea proiectelor imobiliare;
- Infrastructura – șansa de relansare economică;
- Cum impulsivăm construcțiile rezidențiale și comerciale;
- Raportul dezvoltărilor real-estate/industriale;
- Evoluția prețurilor din piața real-estate;
- Cum atragem și cum păstrăm chiriașii printr-o administrare eficientă a proprietăților;
- Administrarea in-house versus administrarea externalizată;
- Proiecte imobiliare din București cu grad mare de ocupare și încasări ridicate;
- Reabilitarea termică a construcțiilor;
- Finanțarea proiectelor din construcții;
- Insolvența pe piața imobiliară;
- Taxarea pe piața imobiliară;
- Anul 2015 în imobiliare.

Conferința

**INFRASTRUCTURA ȘI IMOBILIARELE -
domeniile cheie pentru dezvoltarea economică**



Speakeri invitați

- **Liviu Dragnea** – Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- **Ioan Rus** – Ministrul Transporturilor;
- **Sorin Oprescu** – Primarul General al Capitalei;
- **Paul Racoviță** – Inspector General, Inspectoratul de Stat în Construcții;
- **Liviu Tudor** – Președinte, Genesis Development;
- **Alina Calciu**, Romania Bucharest Head of GCS Romania Office, CBRE;
- **Dr. Ing. Cristian Erbașu** – Președinte, Patronatul Societăților din Construcții;
- **Adrian Vascu** – Președinte, Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România;
- **Arh. Șerban Țigănaș** – Președinte, Ordinului Arhitecților din România;
- **Dragoș Vîlceanu** – Președinte, Asociația Brokerilor Imobiliari;
- **Claudiu Georgescu** – Președinte, Asociația Producătorilor de Materiale pentru Construcții din România.

Notă: Pentru a vedea lista speakerilor confirmați, vă rugăm să consultați programul conferinței.

Conferința

**INFRASTRUCTURA ȘI IMOBILIARELE -
domeniile cheie pentru dezvoltarea economică**

TARGET

La conferință vor fi prezenți aproximativ 150 de participanți:

- companii și IMM-uri din imobiliare, infrastructură, construcții;
- bănci;
- dezvoltatori imobiliari;
- societăți de avocatură;
- societăți de asigurare;
- societăți de leasing;
- fonduri de investiții;
- autorități publice centrale și locale
- practicieni în insolvență.

Conferința

**INFRASTRUCTURA ȘI IMOBILIARELE -
domeniile cheie pentru dezvoltarea economică**



CONFERINȚELE BURSA ÎN IMAGINI

<http://www.bursa.ro/evenimente/>



Conferința
INFRASTRUCTURA ȘI IMOBILIARELE -
domeniile cheie pentru dezvoltarea economică

Contact

Grupul de presă BURSA

- **Adresa:** Str. Popa Tatu nr. 71, Sector 1, București, cod poștal 010804;
- **Telefon:** +40 21 315 43 56, +40 21 311 23 31 / 32 / 33;
- **Fax:** +40 21 312 45 56, +40 21 311 21 39;
- **E-mail:** marketing@bursa.ro;
- **Website:** www.bursa.ro / m.bursa.ro.

Conferința

INFRASTRUCTURA ȘI IMOBILIARELE -
domeniile cheie pentru dezvoltarea economică

